

Управляющая организация: ООО УК "ЖКХ г.Новокузнецка"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.ЧЕЛЮСКИНА, д. 3 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 3 114,80 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		-89,268	

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ГОД 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		712 392,26	14 400,00	726 792,26	661 103,18	14 400,00	675 503,18	51 289,08	0,00	51 289,08	92,940
Содержание жилья		441 761,69	14 400,00	456 161,69	410 009,81	14 400,00	424 409,81	31 751,88	0,00	31 751,88	93,040
Текущий ремонт жилья		247 252,05		247 252,05	220 622,75		220 622,75	26 629,30		26 629,30	89,230
Вывоз мусора		23 378,52		23 378,52	30 470,62		30 470,62	-7 092,10		-7 092,10	130,340
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		92 889,78		92 889,78	77 300,42		77 300,42	15 589,36		15 589,36	83,220
ИТОГО:		805 282,04	14 400,00	819 682,04	738 403,60	14 400,00	752 803,60	66 878,44	0,00	66 878,44	92%
Доп.взносы на ремонт МКД		333 192,94		333 192,94	264 000,01		264 000,01	69 192,93		69 192,93	79%

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ГОД 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	168 946,80	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Чел.-3-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	97 181,76	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Чел.-3-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	18 784,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Чел.-3-с
Дератизация подвальных помещений	4 813,12	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Чел.-3-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	11 213,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Чел.-3-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	56 627,08	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Чел.-3-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	31 397,16	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Чел.-3-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	270 425,87	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Чел.-3-с
Аренда контейнеров ТКО	8 410,80	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Чел.-3-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	50 459,76	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Чел.-3-с
Сбор и вывоз ТКО	23 361,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Чел.-3-с
Текущий ремонт МКД	235 315,76	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Чел.-3
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
ИТОГО жилищные услуги:	976 936,67	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:	-313,401
--	-----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
		249,655	264,000

- Приложения:
- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
 - 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____